

Imóvel - POR AVALIAÇÃO	Escritura	Valor Selo	ISS - 5%	Total
Valor imóvel até R\$ 1.627,40	146,10	24,50	7,31	R\$ 177,91
Valor imóvel de R\$ 1.627,41 a R\$ 4.882,10	165,50	24,50	8,28	R\$ 198,28
Valor imóvel de R\$ 4.882,11 a R\$ 8.136,90	191,80	24,50	9,59	R\$ 225,89
Valor imóvel de R\$ 8.136,91 a R\$ 12.205,30	226,90	24,50	11,35	R\$ 262,75
Valor imóvel de R\$ 12.205,31 a R\$ 16.273,40	259,40	24,50	12,97	R\$ 296,87
Valor imóvel de R\$ 16.273,41 a R\$ 24.410,40	307,00	24,50	15,35	R\$ 346,85
Valor imóvel de R\$ 24.410,41 a R\$ 32.547,10	362,40	24,50	18,12	R\$ 405,02
Valor imóvel de R\$ 32.547,11 a R\$ 48.820,90	412,30	24,50	20,62	R\$ 457,42
Valor imóvel de R\$ 48.820,91 a R\$ 65.094,30	477,80	36,60	23,89	R\$ 538,29
Valor imóvel de R\$ 65.094,31 a R\$ 81.368,10	543,20	36,60	27,16	R\$ 606,96
Valor imóvel de R\$ 81.368,11 a R\$ 97.641,50	608,50	36,60	30,43	R\$ 675,53
Valor imóvel de R\$ 97.641,51 a R\$ 130.188,60	706,10	36,60	35,31	R\$ 778,01
Valor imóvel de R\$ 130.188,61 a R\$ 162.735,80	837,40	49,50	41,87	R\$ 928,77
Valor imóvel de R\$ 162.735,81 a R\$ 195.283,00	967,80	49,50	48,39	R\$ 1.065,69
Valor imóvel de R\$ 195.283,01 a R\$ 227.830,10	1098,60	49,50	54,93	R\$ 1.203,03
Valor imóvel de R\$ 227.830,11 a R\$ 260.377,20	1239,10	49,50	61,96	R\$ 1.350,56
Valor imóvel de R\$ 260.377,21 a R\$ 292.924,40	1360,70	49,50	68,04	R\$ 1.478,24
Valor imóvel de R\$ 292.924,41 a R\$ 325.471,50	1491,40	61,40	74,57	R\$ 1.627,37
Valor imóvel de R\$ 325.471,51 a R\$ 358.018,70	1622,00	61,40	81,10	R\$ 1.764,50
Valor imóvel de R\$ 358.018,71 a R\$ 390.565,90	1752,90	61,40	87,65	R\$ 1.901,95
Valor imóvel de R\$ 390.565,91 a R\$ 423.113,10	1883,00	61,40	94,15	R\$ 2.038,55
Valor imóvel de R\$ 423.113,11 a R\$ 455.660,10	2014,70	61,40	100,74	R\$ 2.176,84
Valor imóvel de R\$ 455.660,11 a R\$ 488.207,40	2145,60	61,40	107,28	R\$ 2.314,28
Valor imóvel de R\$ 488.207,41 a R\$ 650.943,10	2537,80	61,40	126,89	R\$ 2.726,09
Valor imóvel de R\$ 650.943,11 a R\$ 813.679,10	3191,80	61,40	159,59	R\$ 3.412,79
Valor imóvel acima de R\$ 813.679,11	3595,30	61,40	179,77	R\$ 3.836,47

Sobre cada escritura, além dos valores individuais de cada avaliação, incide a cobrança relativa ao Encaminhamento e Exame de Documentação **(R\$ 79,00)** e mais o Processamento Eletrônico **(R\$ 6,54)**, nos quais já estão computados os valores de Selos e Iss.

Não se aplica o mesmo modelo de cálculo para escrituras de inventário e partilha, divórcio com partilha, sobrepartilha, pois as mesmas possuem cálculos baseados no "monte mor".

Lembrando que esta tabela serve apenas como uma prévia de emolumentos, podendo sofrer alterações em virtude do acréscimo de outros atos e valores no decorrer da escritura.